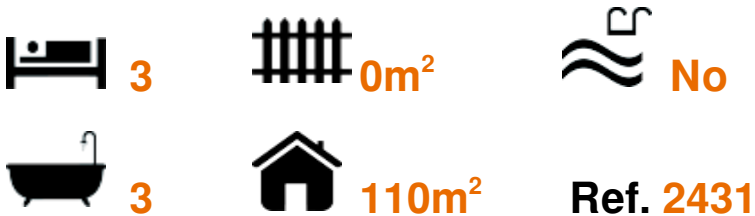


€137.000

Denia

Avenida Alicante, 31
03700, Dénia, Alicante
Tel: 96.5789.020
Email: info@denialara.com

<https://www.denialara.com>



For sale: spacious 110 m² commercial space on the ground floor, located in the heart of Dénia, an area with high demand and excellent potential for both investment and as a permanent residence. The property has already been approved for conversion to residential use, which means significant time and paperwork savings. Additionally, it comes with an included project, paid fees, and management alongside an architect, allowing you to start the transformation immediately. A perfect opportunity for investors seeking ...



Se vende amplio local de 110 m² en planta baja, ubicado en pleno centro de Dénia, una zona con alta demanda y excelente proyección tanto para inversión como para vivienda habitual. El inmueble cuenta con cambio de uso a vivienda ya aprobado, lo que supone un gran ahorro de tiempo y trámites. Además, se entrega con proyecto incluido, tasas pagadas y gestión junto con arquitecto, para que puedas empezar la transformación de inmediato. Una oportunidad perfecta para inversores que buscan rentabilidad o para quienes desean diseñar y con...

